



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MJSP - POLÍCIA FEDERAL  
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SR/PF/RJ

CÓDIGO DO DOCUMENTO	NEPOM RJ-CRO-R00	REVISÃO 01	BASE 09/2021
---------------------	------------------	---------------	-----------------

**TÍTULO**  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DO DEPÓSITO DE BENS APREENDIDOS, DE ÁREAS ADJACENTES E DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - SR/PF/RJ

**ANEXO X - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITENS	SERVIÇOS	Valor	MARCOS				
			mês 01	mês 02	mês 03	mês 04	mês 05
			EP - 30 DIAS (15%)	AP - 30 DIAS (25%)	PB - 50 A 60 DIAS (30%) PL - 10 DIAS (10%)		PE - 30 DIAS (20%)
01	CONJUNTO ARQUITETURA						
01.01	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA.	R\$ 48.017,69	15,00% R\$ 7.202,65	25,00% R\$ 12.004,42	30,00% R\$ 14.405,31	10,00% R\$ 4.801,77	20,00% R\$ 9.603,54
01.02	PROJETO EXECUTIVO DE PROGRAMAÇÃO VISUAL E SINALIZAÇÃO.	R\$ 13.922,38	15,00% R\$ 2.088,36	25,00% R\$ 3.480,60	30,00% R\$ 4.176,72	10,00% R\$ 1.392,24	20,00% R\$ 2.784,48
02	CONJUNTO ESTRUTURA						
02.01	SONDAGEM DE SOLO.	R\$ 4.300,04	100,00% R\$ 4.300,04				
02.02	PROJETO EXECUTIVO DE FUNDAÇÕES (PISO ESTRUTURADO)	R\$ 3.848,84	15,00% R\$ 577,33	25,00% R\$ 962,21	30,00% R\$ 1.154,65	10,00% R\$ 384,88	20,00% R\$ 769,77
02.03	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA / MADEIRA.	R\$ 8.318,04	15,00% R\$ 1.247,71	25,00% R\$ 2.079,51	30,00% R\$ 2.495,41	10,00% R\$ 831,80	20,00% R\$ 1.663,61
03	CONJUNTO INSTALAÇÕES ELETRO ELETRÔNICAS						
03.01	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GERAIS.	R\$ 8.804,18	15,00% R\$ 1.320,63	25,00% R\$ 2.201,05	30,00% R\$ 2.641,25	10,00% R\$ 880,42	20,00% R\$ 1.760,84
03.02	PROJETO EXECUTIVO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO.	R\$ 7.141,18	15,00% R\$ 1.071,18	25,00% R\$ 1.785,29	30,00% R\$ 2.142,35	10,00% R\$ 714,12	20,00% R\$ 1.428,24
03.03	PROJETO EXECUTIVO DE CFTV E CONTROLE DE ACESSO.	R\$ 1.929,67	15,00% R\$ 289,45	25,00% R\$ 482,42	30,00% R\$ 578,90	10,00% R\$ 192,97	20,00% R\$ 385,93
03.04	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIOS - SISTEMAS ELÉTRICOS.	R\$ 2.745,13	15,00% R\$ 411,77	25,00% R\$ 686,28	30,00% R\$ 823,54	10,00% R\$ 274,51	20,00% R\$ 549,03
04	CONJUNTO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
04.01	PROJETO EXECUTIVO HIDROSSANITÁRIO (ÁGUA FRIA, QUENTE, PLUVIAL, ESGOTO SANITÁRIO)	R\$ 699,10	15,00% R\$ 104,87	25,00% R\$ 174,78	30,00% R\$ 209,73	10,00% R\$ 69,91	20,00% R\$ 139,82
04.02	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO - HIDRÁULICO.	R\$ 6.442,75	15,00% R\$ 966,41	25,00% R\$ 1.610,69	30,00% R\$ 1.932,83	10,00% R\$ 644,28	20,00% R\$ 1.288,55



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL  
MJSP - POLÍCIA FEDERAL  
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SR/PF/RJ

CÓDIGO DO DOCUMENTO	NEPOM RJ-CRO-R00	REVISÃO 01	BASE 09/2021
---------------------	------------------	---------------	-----------------

TÍTULO  
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA E ARQUITETURA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS, UTILIZANDO METODOLOGIA BIM (BUILDING INFORMATION MODELING), DO DEPÓSITO DE BENS APREENDIDOS, DE ÁREAS ADJACENTES E DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO, PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL DA SUPERINTENDÊNCIA REGIONAL DA POLÍCIA FEDERAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO - SR/PF/RJ

ANEXO X - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITENS	SERVIÇOS	Valor	MARCOS				
			mês 01	mês 02	mês 03	mês 04	mês 05
			EP - 30 DIAS (15%)	AP - 30 DIAS (25%)	PB - 50 A 60 DIAS (30%) PL - 10 DIAS (10%)		PE - 30 DIAS (20%)
05	CONJUNTO INSTALAÇÕES MECÂNICAS (AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO MECÂNICA E GASES)						
05.01	PROJETO EXECUTIVO DE AR CONDICIONADO, VENTILAÇÃO, EXAUSTÃO MECÂNICA E GASES	R\$ 12.987,66	15,00% R\$ 1.948,15	25,00% R\$ 3.246,91	30,00% R\$ 3.896,30	10,00% R\$ 1.298,77	20,00% R\$ 2.597,53
06	CONJUNTO TOPOGRAFIA						
06.01	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO, PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA, VEGETACAO RALA E EDIFICACAO LEVE	R\$ 15.978,94	15,00% R\$ 2.396,84	25,00% R\$ 3.994,73	30,00% R\$ 4.793,68	10,00% R\$ 1.597,89	20,00% R\$ 3.195,79
07	CONJUNTO GERENCIAMENTO						
07.01	GERENCIAMENTO DE PROJETOS (COORDENAÇÃO).	R\$ 2.475,57	15,00% R\$ 371,34	25,00% R\$ 618,89	30,00% R\$ 742,67	10,00% R\$ 247,56	20,00% R\$ 495,11
07.02	ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA, RELAÇÃO GERAL DE MATERIAIS, CURVAS ABC DE SERVIÇOS E INSUMOS.	R\$ 2.870,98	15,00% R\$ 430,65	25,00% R\$ 717,75	30,00% R\$ 861,29	10,00% R\$ 287,10	20,00% R\$ 574,20
07.03	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, PLANEJAMENTO DA OBRA, CADERNO DE ENCARGOS, HISTOGRAMAS DE MÃO DE OBRA.	R\$ 1.174,41	15,00% R\$ 176,16	25,00% R\$ 293,60	30,00% R\$ 352,32	10,00% R\$ 117,44	20,00% R\$ 234,88
	PREÇO DE VENDA SIMPLES	R\$ 141.656,56	17,58% R\$ 24.903,52	24,24% R\$ 34.339,13	29,09% R\$ 41.206,96	9,70% R\$ 13.735,65	19,39% R\$ 27.471,30
	PREÇO DE VENDA ACUMULADO		17,58% R\$ 24.903,52	41,82% R\$ 59.242,65	70,91% R\$ 100.449,61	80,61% R\$ 114.185,26	100,00% R\$ 141.656,56

RICARDO BRAGA VIEIRA  
Engenheiro Sênior - GTED/SR/PF/RJ